



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Aydınçık İlçesi Sınırları İçerisindeki Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Tespiti
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	23/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	98	

Büyükşehir Belediye Meclisi 23/01/2026 Cuma günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 61 üyenin iştirakiyle olağanüstü olarak toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/01/2026 tarih ve 83 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'na müştereken havale edilen, Aydınçık Belediye Meclisi'nin 02.01.2026 tarih ve 4 sayılı kararı ile uygun görülen Aydınçık İlçesi Sınırları İçerisindeki Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan belirlenmesi ile ilgili, 20/01/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon Üyelerinden Mehmet İlker YALÇIN, İlhan ÇOKGÜN, Muharrem ŞİMŞEK, Emin Orkun YILIK'ın şerhinin bulunduğu komisyon raporunda;

“Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği'nin Kırsal Mahalle Tespiti başlığı altındaki 4. Maddesinde;

“ (1) Kırsal mahalle, büyükşehir belediyeleri sınırları içinde olup 1984 yılı ve sonrasında köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen mahallelerde tespit edilir.

(2) Kırsal mahalle tespit edilirken birinci fıkradaki şartın yanı sıra söz konusu alanlara tanınacak muafiyet ve indirimler göz önünde bulundurularak belediye sınırları içinde benzer durumda olan yerler bakımından adalet, eşitlik ve genellik prensipleri de dikkate alınır.

(3) Bir mahallenin kırsal mahalle olarak tespit edilebilmesi için;

a) Kırsal yerleşim özelliğinin devam edip etmemesi,

b) Şehir merkezine olan uzaklık ve ulaştırma durumu,

c) Belediyelerin yol, su, atık su, katı atık, toplu taşıma gibi hizmetlerinden en az birine erişebilme imkânına tam kapasitede ulaşabilip ulaşamaması,

ç) Mevcut yapılaşma durumunun kırsal niteliğinin devam edip etmemesi,

d) İmar mevzuatı uyarınca yerleşik ve gelişme alanları içinde olup olmaması,

e) Sosyo-ekonomik olarak; kırsal nüfus oranının yüksek olması, yüzölçümünün önemli bir kısmını tarım, orman, mera, yaylak ve kışlak arazilerinin oluşturması, tarımsal üretimin, hayvancılık ve orman faaliyetlerinin başlıca geçim kaynağı olarak tespit edilmiş olup olmaması, hususlarından bir veya daha fazlası ile benzeri hususlar dikkate alınır.” denilmektedir.

Yine aynı Yönetmeliğin **Kırsal yerleşik alan tespiti** başlığı altındaki 5.maddesinde;

“ (1) Uygulamanın mahalle düzeyinde yapılması esastır. Bununla birlikte mahalle bütünlüğü içinde 4 üncü maddede belirtilen şartları taşımaması nedeniyle kırsal mahalle olarak tespit edilemeyen mahallelerdeki on bin metrekareden az olmayan alanlar, 4 üncü maddede belirtilen illerde ve şartlarda kırsal yerleşik alan olarak belirlenebilir.

(2) Kırsal yerleşik alanlar, bir mahallenin veya birden fazla mahallenin bir kısmını içeren yerlerinde tespit edilebilir.” denilmektedir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Aydıncık İlçesi Sınırları İçerisindeki Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Tespiti
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	23/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	98	

Yapılan incelemeler neticesinde; Aydıncık Belediye Meclisi'nin 02.01.2026 tarih ve 4 sayılı kararı ile uygun görülen Duruhan, Eskiyürük, Yeniyörük, Teknecik, Yeniyörükkaş, Pembecik, Karaseki, Karadere Mahallelerinin KIRSAL MAHALLE olarak belirlenmesi talep edilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinden ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Aydıncık Belediye Meclisi'nin 02.01.2026 tarih ve 4 sayılı kararı ile uygun görülen Duruhan, Eskiyürük, Yeniyörük, Teknecik, Yeniyörükkaş, Pembecik, Karaseki, Karadere Mahallelerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Ek 3. maddesi uyarınca **KIRSAL MAHALLE** olarak onaylanmasının **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy çokluğuyla** karar verilmiştir." denilmektedir.

Toplantı Salonunda mevcut bulunan 56 üye ile yapılan işari oylama neticesinde, Meclis Üyelerinden Mehmet İlker YALÇIN, Mustafa KARA, Emin Orkun YILIK, Orhun YILDIZ, Muharrem ŞİMŞEK, İlhan ÇOKGÜN, Durmuş ASLAN, Hasan PEKMEZ, Yaşar BAHAR'ın 9 ret oyuna karşılık; **47 kabul** oyu ile söz konusu komisyon raporunun **kabulüne** mevcudun **oy çokluğu** ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkan

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi